

Descripción Permiso:

Tiene permiso para construir Obra Nueva de 679,28 m2 en propiedad destinada a Jardín Infantil de 2 pisos compuesta por :

1º Piso : Administración Hall, SS.HH., Oficina, Bodega material didáctico, oficina, bodega material valioso, SS.HH. Personal, Chiflonera, comedor, bodega de alimentos sala cuna, bodega utiles de aseo, cocina, bodega sala cuna, bodega de alimentos, SS.HH., SS.HH. minsuvalidos, baño con tineta, SS.HH. Auxiliar, Sala de amamantamiento, bodega Aseo Sala Cuna, Sala actividades de parvulos Nº 3, SS.HH. sala de actividades de Parvulos Nº 3, Patio Sala Párvulos Nº 3, Sala actividades de párvulos Nº 4, SS.HH. sala actividades de párvulos Nº 4, Patio Sala Párvulos Nº 4, Patio Sala Párvulos Nº 2, Sala actividades de párvulos Nº 2, SS.HH. sala actividades de párvulos Nº2, Sala de actividades de párvulos Nº 2, SS.HH. sala de actividades Nº 1, Patio Sala de Párvulos Nº 1 y escalera.

2º Piso : Sala actividades de lactantes Nº 1, patio sala lactantes Nº 1, Sala de muda, bodega, baño personal, bodega material didáctico sala cuna, sala de actividades de lactantes Nº 2, patio sala de lactantes Nº 2 , patio central sector sala cunas, bodega, sedile, cocina sólidos.

Notas :

- Cuenta con Informe de Revisor Independiente Nº 149/11 de fecha 03/05/2011 de la arquitecto Sra. Gloria Díaz Sepúlveda.
- Cuenta con Resolución Nº 3292 de fecha 11/11/2010, la cual se aprueba proyecto de subdivisión del predio Rol Nº 2135-1, Lote de equipamiento ubicado en Calle Loa Nº 2711 de la Población Cabo Aroca.
- El Profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Cancela los derechos municipales según Boletín Nº 3389021 de fecha 26/08/2011 por un valor de \$ 1.570.414

Profesional responsable del Proyecto es el Arquitecto Don Andres Crisosto Smith.

| Resumen Superficies | Superficie | |
|-------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 1.192, m2 | Ocupación de suelo y constructibilidad |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | | |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 679,28 m2 | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | |

| PAGO DERECHOS | | |
|---------------|--------------------|----------------|
| | PRESUPUESTO | 538.263,22 |
| 30 | 1,5% Ampliacion | \$ 2.243.448.- |
| 31 | 30% Revisor Indep. | \$ 673.034.- |
| 32 | 70% D.Municipales | \$ 1.570.414.- |
| 33 | TOTAL DERECHOS | \$ 1.570.414.- |



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/jsc
 K- M-122