

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

NUMERO PERMISO		FECHA
1	16229	08 AGO. 2011
SOLICITUD N°		FECHA
2	594	23/05/2011

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación	Arch. = 294

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4 General Velasquez		1775	526-001
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 -----	-----		
INSC. CBR A FOJAS		NUMERO	AÑO
6 3799		2288	1997
			CBR DE Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O RAPELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 Universidad de Tarapacá		70.770.800-K
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8 Luis Adolfo Tapia Iturrieta		4.109.194-1

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO
9 Privado		
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10 Educación Universitaria		3
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 928,00 m2.		928.00 m2.
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMUL PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNID	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	928,00 m2.	1	Educ.Univ	C-3	\$ 142.716.-	\$ 132.440.448.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	PISO						0
33	TOTALES	928,00 m2.					\$ 132.440.448.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para construir Edificación destinado a Equipamiento Científico, con una superficie total de 928 m2, distribuidos en 3 pisos. Dicho proyecto se encuentra emplazado en Campus Velásquez, Universidad de Tarapacá.

La edificación consta de 928 m2, según siguiente detalle:

- 1º Piso (327 m2): Sala de recepciones, Bodega de Servicio, Almacenamiento 1, Almacenamiento 2, Laboratorio 1, Sala de Potenciometría Ise Conductimetría, Sala de Balanzas, Ducha Seguridad, Sala de Lavado Material Químico, 2 baños, Sala Fluorescencia de Rayos X, Sala Fluorescencia Atómica, Absorción Atómica, Oficina 1, Sala de secado de Muestras.
- 2º Piso (340.2 m2): Hall, Sala de Eventos, 4 baños, Oficina 2, Oficina 3, Oficina 4, Oficina 5, Oficina 6, Oficina 7, Sala de trabajo
- 3º Piso (261.7 m2): Area de trabajo común, kitchen, 2 baños, Administración, Sala de Reuniones, Oficina 8, Oficina 9, Oficina 10, Oficina 11, Laboratorio 2

Nota:

- El proyecto cuenta con Informe Favorable N°101/2011 del Sr. Iván Figueroa Llona, Revisor Independiente MINVU, 2º categoría., con fecha 23 de mayo de 2011.
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05

Canceló los derechos municipales según Boletín N° 3369852 del 03/08/11, por la suma de \$ 1.414.307.- al contado

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Mauricio Gutierrez Lopez.

Calculista: don Juan Pablo Gonzalez Vidak.

Resumen Superficies		Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)		36.317,58 m2	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (Edificio Existente)			y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir.		928,00 m2.	
Superficie total (existente más proyectada)			
Superficie de proyección sobre el suelo.		928.00 m2	
Constructibilidad del proyecto			

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 132.440.448.-
29	PRESUPUESTO 1,5%	\$ 1.986.607.-
31	REV. INDEP. (-) 30%	\$ 595.982.-
32	TOTAL DERECHOS	\$ 1.390.625.-


FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FZG/jsc.
Arch = 294

Permiso Construcción N° **16229**
 De fecha **08 AGO. 2011**