

# PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO		FECHA
1.	16162	23 JUN 2011
SOLICITUD N°		FECHA
2.	33	10/01/2011

SE CONGEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°	
3.	ALTERACION Y AMPLIACION		23534- 23861
DIRECCION DE LA PROPIEDAD		URBANO <input checked="" type="checkbox"/>	RURAL <input type="checkbox"/>
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4. JOSE MORALES CARES		3778	9144-12
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5. 9	D	JALLALLA	
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	C.B.R. DE
6. 3494	2246	2001	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. EUGENIA BLAS ALAVE			12.835.155-8
8. REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO m2	
9. PRIVADO		100	
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10. VIVIENDA		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO	SUPERFICIE SUBTERRANEO
11. 29,56		74,12	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA	
12. D.F.L. 2/59		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	
		PERMISO URBANIZACION N°	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	ALTERACIONES			Vivienda			\$ 415.000
14	AMPLIACIONES	29,56		Vivienda	C-5	\$ 54.233	\$ 1.603.127
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	29,56					\$ 2.018.127

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar alteración y ampliación de 29.56 m<sup>2</sup>, en propiedad que cuenta con Permisos de Construcción N° 11175 de fecha 27/10/1999 y Recepción Final N° 7517 de fecha 24/10/2000 con una superficie total de 29.56 m<sup>2</sup>. y con Certificado N°499 Ley N°20251 con fecha 31/08/09 con una superficie total de 15.00 m<sup>2</sup>.

- Las alteraciones se encuentran indicadas en presupuesto y planos, siendo ellas las siguientes:

- desarme de techumbre provisoria (escalera).
- instalación de escalera.

- La ampliación consta de 29.56 m<sup>2</sup>, en 2° piso, consistente en:

- **2° Piso (29.56 m<sup>2</sup>);** Sala Multiuso.

Finalmente la propiedad queda con 74.12 m<sup>2</sup>, construídos y autorizados destinados a Vivienda social.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Juan Andres Worm Stari

Nombre Constructor : Pedro Blanco Hambrosio - Constructora Norte Blanco E.I.R.L.

Canceló los derechos municipales según Bolefín Municipal N° 3346218 de fecha 20/06/2011 por un valor de \$ 14.098.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m <sup>2</sup>	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	100,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	44,56	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	29,56	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	74,12	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DERECHOS	
PRESUPUESTO ALTERACIONES	\$ 415.000
1% ALTERACIONES	\$ 4.150
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.603.127
1,5% AMPLIACION	\$ 24.047
TOTAL DERECHOS	\$ 28.197
<b>DERECHOS A PAGAR (DESC. VIV. SOC.)</b>	<b>\$ 14.098</b>



GASTON BAEZA CORTES  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)