

# PERMISO DE EDIFICACION



	<b>NUMERO PERMISO</b>	<b>FECHA</b>
1.	10109	23 JUN 2011
	<b>SOLICITUD N°</b>	<b>FECHA</b>
2.	60	10/01/2011

	<b>SE CONCEDE PERMISO DE</b>	<b>EXPEDIENTE N°</b>		
3.	ALTERACION Y AMPLIACION	24831		
<b>DIRECCION DE LA PROPIEDAD</b>				
URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>				
	<b>CALLE O CAMINO</b>	<b>NUMERO</b>	<b>ROL DE AVALUO</b>	
4.	WENCESLAO VARGAS	3907	9174-3	
	<b>SITIO</b>	<b>MANZANA</b>	<b>LOTEO</b>	<b>PLANO</b>
5.	18	1	VILLA ENSUEÑO	
	<b>INSC. A FOJAS</b>	<b>NUMERO</b>	<b>AÑO</b>	<b>GBR DE</b>
6.	2961	2477	2007	ARICA

### IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

	<b>APELLIDO PATERNO</b>	<b>APELLIDO MATERNO</b>	<b>NOMBRES</b>	<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
7.	MARISOL ROJAS CHAMORRO			11.814.561-5
	<b>REPRESENTANTE LEGAL</b>			<b>ROL UNICO TRIBUTARIO</b>
8.				

### CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

	<b>EDIFICIO DE USO</b>	<b>SUPERFICIE DEL TERRENO m2</b>	
9.	PRIVADO	125	
	<b>DESTINO PRINCIPAL</b>	<b>NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL</b>	
10.	VIVIENDA	2	
	<b>SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA</b>	<b>SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO</b>	<b>SUPERFICIE SUBTERRANEO</b>
11.	30,17	60,34	
	<b>LEYES QUE SE ACOGE</b>	<b>LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA</b>	<b>PERMISO URBANIZACION N°</b>
12.	D.F.L. 2/59	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

### SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	GLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	ALTERACIONES			Vivienda			\$ 415.000
14	AMPLIACIONES	30,17		Vivienda	C-5	\$ 54.233	\$ 1.636.210
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	<b>TOTALES</b>	30,17					\$ 2.051.210

**DESCRIPCION PERMISO :**

Tiene permiso para realizar alteración y ampliación de 30.17 m<sup>2</sup>, en propiedad que cuenta con Permisos de Construcción N° 13079 de fecha 17/06/2005 y Recepción Final N° 8863 de fecha 28/04/2006 con una superficie total de 30.17 m<sup>2</sup>, destinados a Vivienda Social.

- Las alteraciones se encuentran indicadas en presupuesto y planos, siendo ellas las siguientes:

- desarme de techumbre provisoria (escalera).
- instalación de escalera.

- La ampliación consta de 30.17 m<sup>2</sup>, en 2° piso, consistente en:

- **2° Piso (30.17 m<sup>2</sup>);** Sala Multiuso.

Finalmente la propiedad queda con 60.34 m<sup>2</sup>, construídos y autorizados destinados a Vivienda social.

**Nota:**

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Juan Andres Worm Stari

Nombre Constructor : Pedro Blanco Hambrosio - Constructora Norte Blanco E.I.R.L.

Canceló los derechos municipales según Boletín Municipal N° 3344839 de fecha 15/06/2011 por un valor de \$ 14.346.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES m <sup>2</sup>	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	125,00	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	30,17	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	30,17	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	60,34	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

CALCULO DERECHOS	
PRESUPUESTO ALTERACIONES	\$ 415.000
1% ALTERACIONES	\$ 4.150
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 1.636.210
1,5% AMPLIACION	\$ 24.543
TOTAL DERECHOS	\$ 28.693
<b>DERECHOS A PAGAR (DESC. VIV. SOC.)</b>	<b>\$ 14.346</b>



GASTON BAEZA CORTERS  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)