

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	16.093 11	21 MAR 2011
	SOLICITUD N°	FECHA
2	260	25/02/201

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3	Obra Nueva	Kardex = 24.657

	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
	CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4	Av. España	3219	634-5
	SITIO	MANZANA	LOTEO
5	14	H	Chinchorro Bajo
	INSC. CBR A FOJAS	NÚMERO	AÑO
6	1.819	3.219	2009
			CBR DE
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7		Nora Annabel Yañez Trigo	7.736.323-8
	REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
9	Privado	525,35 m².
	DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10	Industria	1
	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL T
11	132,74 m².	132,74 m².
	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA
12		PERMISO URBANIZACION N°

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	132.74 m2	1	Industria	G - 3	\$ 99.808.-	\$ 13.248.514.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	132,74 m².					\$ 13.248.514.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para para construir Obra Nueva de 132,74 m2. correspondientes a Establecimiento industrial inofensivo en 1 piso.

Detalle:

1º Piso (132,74 m2): bodega, bodega de proceso - area de lavado - area de llenado - area de confeccion de hielo - area de despacho, dos baños, sala de ventas.

Finalmente, la propiedad queda con 132,74 m2 autorizados destinado a industria en 1 piso.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05

Cancelo derechos municipales según Boletín N° 3269949 de Fecha 8/03/11 por un valor de \$ 198.728.-

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Rodrigo Vallejo Panoso

Resumen Superficies		Superficie
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Ceslones)	525.35 m2	ocupacion de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)		y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	132,74 m2	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo.	132,74 m2	
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS

28	PRESUPUESTO	\$ 13.248.514
29	DERECHOS 1,5 %	\$ 198,728
30	DERECHOS A PAGO	\$ 198,728



GASTON BAEZA CORPES
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES(S)

GBC/J/S/jsc.

Kardex = 24.657.

Permiso Construcción N° 16093.11
De fecha 21 MAR 2011