

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15758.09	30 DIC. 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1564	20/10/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Modificar Permiso de Construcción N° 13.674 del 21/06/09 y Ampliación.	Kardex = 22.177

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Alcalde Manuel Castillo Ibaceta		3055	1290-56
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 -----	-----	Saucache Sur	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 1998	1274	2003	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 APELLIDO PATERNO o APELLIDO MATERNO NOMBRES		Sociedad Comercial HMR. Ltda.
		77.960.370-9
8 REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
Alfredo Valenzuela Caces.		7.606.714-7

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 EDIFICIO DE USO		Público	
		9.864,12 m².	
10 DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
Comercio		1	
11 SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
36,970 m².		51,75 m².	
12 LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
O.G.U.C.		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	36,970 m².	1	Comercio	E - 4	\$ 69.673.-	\$ 2.575.811.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	36,970 m².					\$ 2.575.811.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para Modificar Permiso de Construcción N° 13.674 del 21 de Junio del 2006, que autoriza 14,78 m².

La ampliación se compone de:

Primer Piso (36,97 m²): Sombreaderos acceso camarín, camarín -baño 2 y sombreaderos estacionamientos.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 51,75 m², destinados a vivienda.

NOTA: - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canelo los derechos municipales según Boletín N° 3020900 del 22/12/09, por la suma de \$ 38.637.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Construcción don Richard Araneda Vargas.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	9.864,12 m².	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	14,78 m².	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	36,97 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	51,75 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 2.575.811.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 38.637.-

MUNICIPALIDAD DE
DIRECTOR FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
DE OBRAS DE OBRA ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES
★

FZG/bml.

Kardex = 22.177

PERMISO CONSTRUCCION 15758:09
DE FECHA 30 DIC. 2009.....