

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15754.09	28 DIC 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1745	18/11/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación	Kardex = 450

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Cruz del Sur		2271	1719-5
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 9	C	Saucache Sur	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 3646	2751	2009	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7 Mary Gloria Fernández López		7.530.672-5
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado		384,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Vivienda		1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 29,51 m².		176,54 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	29,51 m².	1	Vivienda	C - 3	\$ 135.594.-	\$ 4.001.379.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	29,51 m².					\$ 4.001.379.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar ampliación de 29,51 m² destinado a vivienda, en propiedad existente de 147,03 m² que cuenta con Permiso de Construcción N° 748 del 23/08/1973 y Recepción Final N° 450 del 29/08/1973.

La ampliación se compone de:

Primer Piso (29,51 m²): Cuarto de servicio y comedor.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 176,54 m², destinados a vivienda.

NOTA: - El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canelo los derechos municipales según Boletín N° 3017309 del 10/12/09, por la suma de \$ 60.021.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Juan Andrés Worm Stari.

Constructor: A licitar.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	384,00 m ² .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	147,03 m ² .	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	29,51 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	176,54 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 4.001.379.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 60.021.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
★ DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/PLM/bml.
Kardex = 450

