

PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO	FECHA
1. 15724 00	03 DIC 2009
SOLICITUD N°	FECHA
2. 1689	06-11-2009

SE CONCEDE PERMISO DE:		EXPEDIENTE
3.	AMPLIACION	24051
DIRECCION DE LA PROPIEDAD URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/>		
GALLE O CAMINO		NUMERO
4. BARROS ARANA		3009
ROL DE AVALUO		972-31
SITIO	MANZANA	LOTEO
5. B	--	ZONA INDUSTRIAL
PLANO		
INSC A FOJAS	NUMERO	ANO
6. 5419	3043	2001
GBR DE	ARICA	

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7.	JEANETTE ALARCON AREVALO		11.656.203-0
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8.			

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2
	PRIVADO	509,48
10.	DESTINO PRINCIPAL	NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
	LOCAL COMERCIAL	1
11.	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO
	167,20	461,17
12.	LEYES QUE SE ACOGE	PERMISO URBANIZACION N°
	SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

N°	PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	AMPLIACION	167,20	1	Comercio	C-3	\$ 135.594	\$ 22.671.317
14						ALTERACION	\$ 3.000.000
15							
16							
17							
18							
19							
20							
21							
22							
23							
24							
25							
26							
27	TOTALES	167,20					\$ 25.671.317

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar ampliación correspondiente a 167,20 m2 en propiedad que cuenta con Recepción Definitiva N° 3102 de fecha 28 de Agosto de 2002, por un total de 1.293,97 m2 en propiedad destinada a Local Comercial.

La ampliación consiste en :

1º Piso (167,20 m2) : Pasillo, patio, sala de ventas, local comercial, bodega, SS.HH. personal.

Finalmente la propiedad queda con 461,17 m2 autorizados y destinados a Local Comercial.

Nota:

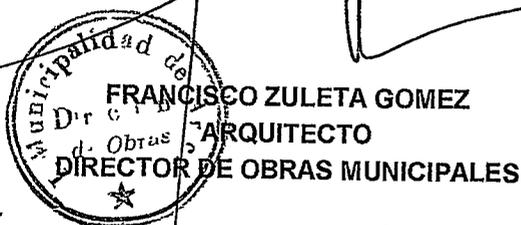
- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Canceló los derechos municipales según Boletín N°3006273 de fecha 10/11/2009, por un valor de \$ 370.070.-

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Sergio Villegas Ortiz

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	509,48	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	293,97	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	167,20	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	509,48	
Superficie de Proyección sobre el suelo		
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR		
PRESUPUESTO TOTAL	\$	22.671.317
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$	22.671.317
1,5% AMPLIACION	\$	340.070
PRESUPUESTO ALTERACION	\$	3.000.000
1% ALTERACION	\$	\$0.000
DERECHOS A PAGAR	\$	370.070



FZG/cac
Kardex N° 24051

15724.09
PERMISO CONSTRUCCION N°
DE FECHA 03 DIC 2009.....