

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15716.09	24 NOV 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	808	03/06/2009

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 Construcción	Kardex = 10.168

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO	NUMERO	ROL DE AVALUO	
4 General lagos	470	87-14	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 4	173	Cabo Aroca	
INSC. CBR A FOJA	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 -----	-----	-----	Arica

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO	
APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7 Ivo Restovic Solari	6.360.179-9
REPRESENTANTE LEGAL	ROL UNICO TRIBUTARIO
8	

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado	627,94	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Equipamiento	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11 509,04 m2.	94,20	/
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO						
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	94,20 m2.	1	Equip.	D - 4	\$ 96.838.- \$ 9.122.140.-
	PISO					0
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO AL					0
22	PISO					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	TOTALES	94,20 m2.				\$ 9.122.140.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para regularizar ampliacion de Obra menor de 94,20 m2 destinados a oficinas en propiedad existente de 509,04 m2 que cuenta con P.C.Nº 4980 del 10/10//83 y R.F. Nº 2998 del 15/10/83

La ampliacion se compone de :

1ª Piso (518,62 m2)

Superficie existente 509,04, m2 : oficina,archivo, oficina archivo, sala de ventas, bodega, baños vestuario; tres locales con baño y bodega, bodega exterior

2ª. Piso (84,62 m2)

Superficie ampliacion 84,62 m2 , oficina 201 con baño, oficina 202 con bala, oficina 203 con baño, pasillo, cubierto.

Finalmente la propiedad queda con una superficie autorizada de 603,24 m2.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Juan Arcaya Puente.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	627,94 m2.	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	509,94	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	94,20 m2.	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	604,14	
Superficie de proyección sobre el suelo.		81,07%
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 9.122.140.-
29	PRESUPUESTO	1,5%
30	TOTAL DERECHOS	\$ 136.832.-

(Handwritten signature)

Municipalidad de
FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
Dirección de
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/DAU
 Kardex = 10.180

PERMISO CONSTRUCCION Nº **15716-00**
 DE FECHA **24 NOV 2009**