

PERMISO DE EDIFICACION



NUMERO PERMISO	FECHA
1. 15714.09	20 NOV 2009
SOLICITUD N°	FECHA
2. 1439	23-09-2009

SE CONCEDE PERMISO DE			EXPEDIENTE N°
3.	AMPLIACION		A-683
DIRECCION DE LA PROPIEDAD			RURAL
			X
CALLE O CAMINO		NUMERO	ROL DE AVALUO
4. ANDALIEN		773	2230-4
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5.		ANCOLACANE	
INSC. A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6. 1196		1207	1974
			ARICA

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO	APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL UNICO TRIBUTARIO
7. ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ARICA			69,010,100-9
REPRESENTANTE LEGAL			ROL UNICO TRIBUTARIO
8. WALDO SANKAN MARTINEZ			10,238,549-7

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

9.	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO m2
PUBLICO		11.628 M ²
DESTINO PRINCIPAL		NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
10. EDUCACION		1
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO
11. 324,76		4,868,98
LEYES QUE SE ACOGE		PERMISO URBANIZACION N°
12.		SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/>

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

PISOS	SUPERFICIE M2	CANT.	DESTINO	CLASIFICACION	VALOR M2	SUBT. VALOR
13	324,76	1	EDUCACION	BA-C	\$ 18.386	\$ 5.971.037
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27	TOTALES					\$ 5.971.037

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para realizar Infraestructura Deportiva correspondiente 324,76 m² en propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 6.339/87, Permiso de Construcción N°8.582/93, Permiso de Construcción N°8.726/94, Permiso de Construcción N°10.119/97, Permiso de Construcción N°14.528/07, Recepción Final N°3.838/87, Recepción Final N°8.582/93, Recepción Final N°8.726/94, Recepción Final N°9.476/08 por un total de **4.526,31 m² recibidos** y último Permiso de Construcción N°15.418 de fecha 03 de Junio de 2009 que autoriza Jardín Infantil y Sala cuna por 17,91 m² en propiedad destinada a Establecimiento Educacional.

-La ampliación consiste en:

1° Piso (324,76 m²): Sombreadero destinado a la práctica de deportes.

Finalmente la propiedad queda con 4.868,98 m² autorizados y destinados a Establecimiento Educacional.

Nota:

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C., según Ley 20.016/05.

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Sr. Gastón Baeza Cortes

Canceló los derechos municipal N° 3006880 de fecha 19-11-09, por un valor de \$ 89.566.-

RESUMEN SUPERFICIES	SUPERFICIES	
Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones)	11.628,00 m ²	Ocup. Suelo y Constructib.
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	4.517,33 m ²	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	324,76 m ²	
Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo)	4.868,98 m ²	
Superficie de Proyección sobre el suelo	324,76 m ²	
Constructibilidad del proyecto		

DERECHOS A PAGAR	
PRESUPUESTO AMPLIACION	\$ 5.971.037
1,5% DERECHOS AMPLIACION	\$ 89.566
DERECHOS A PAGAR	\$ 89.566



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/KDM/gfa
Kardex N° ARCH-683

15714.09
PERMISO CONSTRUCCION N°
DE FECHA 20 NOV 2009