

PERMISO DE EDIFICACIÓN

I. MUNICIPALIDAD DE ARICA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15695.09	29 OCT 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1673	26/10/2009

SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3 Obra nueva	K. = 24.022

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO	
4 Jose Morales Cares	4131	6240-1	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 1	Y	Chinchorro Oriente 4	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO	
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES
7	Sociedad Inversiones Soto Espinoza S.A
ROL ÚNICO TRIBUTARIO	
	96.664.310-2
REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8 Nelly Maria Soto Espinoza	4.988.701-9

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		
EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado	6.169,40 m².	
DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Educación	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11 2.025,27 m2	2.025,27 m2	
LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULT	PERMISO URBANIZACION N°
12	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO						
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE					0
14	SUB. TIPO AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	2.025,27 m2	1 Piso	Educación	B - 3	\$ 313.833.814.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO AL					0
23	PISO					0
24	PISO					0
25	PISO					0
26	PISO					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO					0
32	TOTALES	2.025,27 m2				\$ 313.833.814.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso Permiso para construir 2.025,27 m2 destinado a educacion de acuerdo a la siguiente descripcion según detalle adjunto.



Francisco A. Zúñiga Gómez
Arquitecto
Director de Obras Municipales

PERMISO CONSTRUCCION N° 15695.09
29 OCT 2009
DE FECHA



1) Cuenta con Informe Favorable N° 042-9 del revisor Independiente de Arquitectura
Arquitecto Mauricio Rojas Galvez
Certificado de revision estructural n° 52/2009

- Canceló los derechos municipales según Boletín N°3002133 del 03/11/09, por la suma de \$ 2.836.067 y Boletín N° 3004102 del 03/11/09, por la suma de 528.765.- al contado

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto Marco Antonio Diaz.

Constructor: Andalien S.A.

Calculista: Sr. Carlos Rodriguez Pozo -ingeniero civil.

Revisor Independiente de Arquitectura: Sr. Mauricio Rojas. Arquitecto

revisor de Cálculo estructural: Carlos Rodriguez Pozo.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	6.169,40 m².	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	2.025,27 m².	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)		
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)		
Superficie de proyección sobre el suelo	2,025,27 m2	
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 313.833.814-
29	DERECHOS 70%	\$ 3.295.255.-
30	REV. INDEP. (-) 30%	\$ 1.412.252.-
31	DERECHOS A PAGO	\$ 4.707.507.-



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/jsc.

K. = 24,022

PERMISO CONSTRUCCION N° 15695.019
DE FECHA ... 29 OCT 2009