



PERMISO DE EDIFICACION

| | | |
|----------------|----------|-------------|
| NUMERO PERMISO | | FECHA |
| 1. | 15679-09 | 23 OCT 2009 |
| SOLICITUD-Nº | | FECHA |
| 2. | 2085 | 10-11-2008 |

| | | |
|---------------------------|---------------------------|---|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE.Nº |
| 3. | REGULARIZACION AMPLIACION | 9723 |
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD | | URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/> |
| CALLE O CAMINO | | NUMERO |
| 4. | CANCHA RAYADA | 3703 |
| ROL DE AVALUO | | |
| 2352-12 | | |
| SITIO | | MANZANA |
| 5. | 12 | 156 |
| LOTEO | | PLANO |
| CARDENAL RAUL SILVA H. | | |
| INSC. A FOJAS | | NUMERO |
| 6. | 2021 | 1298 |
| AÑO | | 1998 |
| CBR DE | | ARICA |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | | | |
|---------------------|---------------------------|----------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO | | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7. | LUCIANO CASTILLO GUERRERO | | | 6.500.283-3 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL UNICO TRIBUTARIO | | |
| 8. | | | | |

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|-----------|---|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| 9. | PRIVADO | 210,25 | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10. | COMERCIAL | 1 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERF. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIE SUBTERRANEO |
| 11. | 75,10 | 141,78 | |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACION Nº |
| 12. | | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCION, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE M2 | CANT. | DESTINO | CLASIFICACION | VALOR M2 | SUBT.VALOR |
|----|----------------|---------------|-------|----------|---------------|-----------|---------------------|
| 13 | Ampliación | 75,10 | 1 | Comercio | C-4 | \$ 96.838 | \$ 7.272.534 |
| 14 | | | | | | | |
| 15 | | | | | | | |
| 16 | | | | | | | |
| 17 | | | | | | | |
| 18 | | | | | | | |
| 19 | | | | | | | |
| 20 | | | | | | | |
| 21 | | | | | | | |
| 22 | | | | | | | |
| 23 | | | | | | | |
| 24 | | | | | | | |
| 25 | | | | | | | |
| 26 | | | | | | | |
| 27 | TOTALES | 75,10 | | | | | \$ 7.272.534 |

DESCRIPCION PERMISO :

Tiene permiso para regularizar ampliación de 75,10 m2 en propiedad que cuenta con 66,68 m2 autorizados.

1. La ampliación consta de :

1° Piso (75,10 m2) : Local 1 con baño y Local 2 con baño.

Finalmente la propiedad queda con una superficie autorizada de 141,78 m2 destinados a comercio.

NOTA : El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. según Ley N° 20016/05

Nombre Arquitecto Proyectista y Constructor : Juan Carlos Montecinos.

Cancela con Convenio de Pago N° 8649 de fecha 16/10/2009. Pie de \$ 33.088.- y saldo en 2 cuotas de .

| RESUMEN SUPERFICIES | SUPERFICIES |
|---|-------------|
| Superficie del Terreno (excluidas áreas afectas a cesiones) | 210,25 |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 66,68 |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 75,1 |
| Superficie Total (existente más proyectadas, s/subterráneo) | 141,78 |
| Superficie de Proyección sobre el suelo | |
| Constructibilidad del proyecto | |

| PAGOS DERECHOS | |
|-------------------------|-------------------|
| PRESUPUESTO TOTAL | \$ 7.272.534 |
| 1,5% AMPLIACION | \$ 109.088 |
| DERECHOS A PAGAR | \$ 109.088 |

PERMISO CONSTRUCCION N° 15679-09
DE FECHA 23 OCT. 2009



FRANCISCO ZULETA GOMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES