

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15657.09	07 OCT 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1427	20/08/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Modificación Permiso de Construcción N° 14.812 del 15/05/08 y Ampliación.	Arch. = 250

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO	
4 Blanco Encalada	945	137-002	
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 -----	-----	Arica Antiguo	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 387	463	1986	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	
7	Corporación Administrativa del Poder Judicial	60.301.001-9
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Miguel Sánchez Brito	7.533.599-9

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	EDIFICIO DE USO Privado	2.678,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Juzgado	5	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	39,86 m².	3.688,30 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	39,86 m².	1	Juzgados	B - 3	\$ 155.677.-	\$ 6.205.285.-
18	MODIFICACIÓN	360,00 m².	-----	-----	B - 3	\$ 155.677.-	\$ 56.043.720.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	PISO						0
33	TOTALES	39,86 m².					\$ 62.249.005.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para Modificar Permiso de Construcción N° 14.812 del 15/05/08, consistente en la Habilitación del Juzgado de Letras del Trabajo de Arica. 2° Fase en propiedad de 3.648,44 m², que cuenta con Permiso de Construcción N° 3367/80, Recepción Final N° 2299/81, Permiso de Construcción N° 3882/81, Recepción Final N° 2263/81, Permiso de Construcción N° 11.515/00, Recepción Parcial N° 8276/04, Permiso de Obra Menor N° 8294/04 y Recepción Final Obra Menor N° 4005/04.

- La modificación se detalla en plano y especificaciones técnicas y corresponde a:

- 1.- Desarme y construcción de muros y tabiques, construcción de rampa para discapacitados, nuevos cielos, pavimentos, instalación eléctrica y mobiliario de obra.
 - 2.- Ampliación de 39,86 m² en primer piso que consta de una sala de reuniones, una kitchenette y una escalera.
- Finalmente la propiedad queda con 3.688,30 m² autorizados.

NOTA: El arquitecto proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2985240 del 11/09/09, por la suma de \$ 513.407.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto don Gonzalo Díaz Dosque.

Constructor: don Domingo Espinoza Astudillo. Constructor Civil.

<i>Resumen Superficies</i>	<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	2.678,00 m².	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	3.648,44 m².	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	39,86 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	3.688,30 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 6.205.285.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 93.079.-
30	PRESUP.MODIFICACIÓ	\$ 56.043.720.-
31	MODIFICACIÓN 0,75%	\$ 420.328.-
32	TOTAL DERECHOS	\$ 62.249.005.-
33	DERECHOS A PAGO	\$ 513.407.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.
 Arch. 250
 (3)

