

PERMISO DE EDIFICACIÓN

| | | |
|---|----------------|--------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1 | 15633-09 | 30 SET. 2009 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 1396 | 29/07/2009 |

| | | |
|---------------------------|-------------------|-----------------|
| SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE N° |
| 3 | Ampliación | Kardex = 23.944 |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO |
| Sergio Flores | | 1873 |
| ROL DE AVALÚO | | 7041-8 |
| 4 | SITIO | MANZANA |
| | 9 | A |
| | LOTEO | PLANO |
| | Mitamar Sur II | |
| 6 | INSC. CBR A FOJAS | NUMERO |
| | 2229 | 1473 |
| | AÑO | 2003 |
| | CBR DE | Arica |

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

| | | | |
|-------------------------------------|---------------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | | NOMBRES | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 7 | Carmen Gloria Tapia Solar | | 9.848.407-8 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8 | | | |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|------------|--|-------------------------|
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO | |
| 9 | Privado | 162,00 m². | |
| DESTINO PRINCIPAL | | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | |
| 10 | Vivienda | 2 | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERFICIE SOBRE NIVEL | SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS |
| 11 | 23,75 m². | 61,38 m². | |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFICA. SIMULT. | PERMISO URBANIZACIÓN N° |
| | D.F.L-2/59 | SI NO | |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO | PRESUPUESTO | | |
|----|------------------|------------|-----------|----------|---------------|-------------|----------------|
| | | | | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 | SUBTOT. VALOR |
| 13 | SUBTE | | | | | 0 | |
| 14 | SUB. TIPO ... AL | | | | | 0 | |
| 15 | SUBTE | | | | | 0 | |
| 17 | PISO | 23,75 m². | 1 | Vivienda | C-4 | \$ 97.286.- | \$ 2.310.543.- |
| 18 | PISO | | | | | 0 | |
| 19 | PISO | | | | | 0 | |
| 20 | PISO | | | | | 0 | |
| 21 | PISO | | | | | 0 | |
| 22 | PISO AL | | | | | 0 | |
| 23 | PISO | | | | | 0 | |
| 24 | PISO | | | | | 0 | |
| 25 | PISO | | | | | 0 | |
| 26 | PISO | | | | | 0 | |
| 27 | PISO | | | | | 0 | |
| 28 | PISO | | | | | 0 | |
| 29 | PISO | | | | | 0 | |
| 30 | PISO | | | | | 0 | |
| 31 | PISO | | | | | 0 | |
| 32 | TOTALES | 23.75 m². | | | | | \$ 2.310.543.- |

Descripción Permiso:

Tiene permiso para:

Ampliar en 23,75 m², propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 11.919 del 18/12/2002 y Recepción Final N° 8055 del 20/12/2002, por vivienda de 37,63 m² en 1° piso.

Las ampliaciones corresponden a: caja escalera, pasillo y dos dormitorios en 2° Piso.

Finalmente la propiedad queda con un total de 61,38 m² construidos en 2 pisos y compuesta de:

Primer Piso (37,63 m²): Sala múltiple, hall, cocina, dormitorio principal y baño.

Segundo Piso (23,75 m²): Escalera, pasillo y dos dormitorios.

NOTAS: - Vivienda se acoge a D.F.L-2/59.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2985232 del 11/09/2009, por la suma de \$ 34.658.- al contado.

Profesionales responsables del proyecto son los Arquitectos Sres. Patricio Tapia Mumani - Ricardo Godoy Ordoñez

Constructor: A licitar.

| <i>Resumen Superficies</i> | <i>Superficie</i> | |
|---|-------------------------|---------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 162,00 m ² . | Ocupación de suelo |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 37,63 m ² . | y constructibilidad |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 23,75 m ² . | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 61,38 m ² . | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | |

| PAGO DERECHOS | | |
|----------------------|-----------------|----------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$ 2.310.543.- |
| 29 | DERECHOS | 1,5% |
| 30 | DERECHOS A PAGO | \$ 34.658.- |



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.

Kardex = 23.944

