

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15599.09	28 SEP 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1331	27/08/2009

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3	Construcción	Kardex = 23.954

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
---------------------------	----------	-------

CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
David Girvan	2922	988-9

SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
13	S/N.	Chinchorro Alto	

INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
1896	1350	1999	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
	Carlos Fernando Ruiz Larral	8.598.380-6

REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
Privado	310,21 m².

DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
Vivienda	2

SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
161,54 m².	154,23 m².	

LEYES QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
	SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	161,54 m².	1	Vivienda	C - 3	\$ 136.222.-	\$ 22.005.302.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	TOTALES	161,54 m².					\$ 22.005.302.-

Descripción Permiso:

Se autoriza Permiso de Regularización de Obra Nueva correspondiente a vivienda en dos pisos, según siguiente detalle:

Primer Piso (154,23 m²): Un estar, un comedor, una cocina, dos baños, dos dormitorios, un dormitorio con baño y walk in closet, un escritorio, dos bodegas y una escalera.

Segundo Piso (7,31 m²): Una pieza de servicio.

NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2987119 del 21/09/09, por la suma de \$ 330.080.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Copnstructor don Mauricio Gutiérrez López.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	310,21 m ² .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	161,54 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	161,54 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 22.005.302.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 330.080.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.

Kardex = 23.954

