

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	<b>15476.09</b>	<b>26 AGO 2009</b>
	SOLICITUD N°	FECHA
2	1278	14/08/2009

3	SE CONCEDE PERMISO DE Construcción Obra Nueva		EXPEDIENTE N° Kardex = 23.762
	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
4	CALLE o CAMINO Pasaje Alejandro Fierro	NÚMERO 872-A	ROL DE AVALÚO 2355-02
5	SITIO 3-A	MANZANA 154	LOTEO Cardenal Raúl Silva Henríquez
6	INSC. CBR A FOJAS 1460	NUMERO 1133	AÑO 1988
			PLANO CBR DE Arica

**IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO**

7	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO NOMBRES Alfredo Percy Vizcarra Marza	ROL ÚNICO TRIBUTARIO 5.119.597-3
8	REPRESENTANTE LEGAL	ROL ÚNICO TRIBUTARIO

**CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO**

9	EDIFICIO DE USO Privado	SUPERFICIE DEL TERRENO 105,12 m².	
10	DESTINO PRINCIPAL Vivienda	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL 2	
11	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA 106,36 m².	SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
12	LEYES A QUE SE ACOGE D.F.L-2/59	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
		SI	NO

**SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO**

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO	
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2
13	SUBTE .....					0
14	SUB. TIPO .... AL					0
15	SUBTE					0
17	PISO	106,36 m².	1	Vivienda	D - 3	\$ 136.222.- \$ 14.488.572.-
18	PISO					0
19	PISO					0
20	PISO					0
21	PISO					0
22	PISO .... AL					0
23	PISO .....					0
24	PISO .....					0
25	PISO .....					0
26	PISO .....					0
27	PISO					0
28	PISO					0
29	PISO					0
30	PISO					0
31	PISO .....					0
32	TOTALES	106,36 m².				\$ 14.488.572.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para regularizar Obra Nueva de 106,36 m<sup>2</sup>, destinada a vivienda en dos pisos.

- La vivienda se compone de (106,36 m<sup>2</sup>):

Primer Piso: Estar-comedor, baño, cocina, estudio y escalera.

Segundo Piso: Pasillo, baño, tres dormitorios y dormitorio con baño y balcón.

Finalmente la propiedad queda con 106,36 m<sup>2</sup>, destinados a vivienda en dos pisos y compuestas según siguiente detalle:

Primer Piso: Estar-comedor, baño, cocina, estudio y escalera.

Segundo Piso: Pasillo, baño, tres dormitorios y dormitorio con baño y balcón.

**NOTA:** El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2976518 del 17/08/09, por la suma de \$ 217.328.- al contado.

**Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Patricio Tapia Mamani.**

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	105,12 m <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	106,36 m <sup>2</sup> .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	106,36 m <sup>2</sup> .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>		
28	PRESUPUESTO	\$ 14.488.572.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 219.987.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/bml.  
Kardex = 23.762  
PC. (3)

