

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15433-09	25 JUN 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	85	28/01/2009

	SE CONCEDE PERMISO DE	EXPEDIENTE N°
3	Construcción Obra Nueva	Arch. = 811

	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
	CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4	Antofagasta	1520	455-1
	SITIO	MANZANA	LOTEO
5	6	-----	18 de Septiembre
	INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
6	3799	2288	1997
			CBR DE
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO			
	APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Universidad de Tarapacá (Equipamiento Laboratorios)		70.770.800-K
	REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8	Alvaro Palma Quiroz		6.608.093-5

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
	EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	2.420,00 m².	
	DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Educación (Universidad)	2	
	SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL T	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11	829,68 m².	829,68 m².	
	LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA	PERMISO URBANIZACION N°
12		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UN	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	501,83 m².	1	Vivienda	B - 3	\$ 155.691.-	\$ 78.130.415.-
18	PISO	327,85 m².			G - 3	\$ 97.296.-	\$ 31.898.494.-
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO .... AL						0
22	PISO .....						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO .....						0
28	PISO .....						0
29	PISO .....						0
30	PISO .....						0
31	PISO .....						0
32	TOTALES	829,68 m².					\$ 110.028.909.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para Regularizar Obra Nueva de 829,68 m<sup>2</sup>, en propiedad que no cuenta con permisos anteriores.

- La construcción consta de 829,68 m<sup>2</sup>, en 2 pisos:

Modulo A:

Primer Piso (262,33 m<sup>2</sup>): Pasillo, doce oficinas, sala de reuniones, cocina y baños.

Modulo B:

Primer Piso (65,52 m<sup>2</sup>): Pasillo, cuatro oficinas y baño.

Modulo C:

Primer Piso (299,84 m<sup>2</sup>): Hall, sala de trabajos, sala de preparación, sala microscopio, cuarto oscuro, dos baños, pasillo, sala de computación, sala de limpieza de materiales, sala de microscopio electrónico, sala de microscopio y reparación, sala de refrigeración, sala de lavado, escalera, sala de antropología, sala experimentación y sala microscopia.

Segundo Piso (201,99 m<sup>2</sup>): Hall, laboratorio nanociencia, cuarto oscuro, sala experimentación, oficina 1 y oficina 2.

Finalmente la propiedad queda con una superficie total construida de 829, 68 m<sup>2</sup>, autorizados y destinados a Equipamiento (laboratorios).

**NOTA:** El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C, (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2942116 del 18/06/09, por la suma de \$ 1.650.434.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Mauricio Gutiérrez López.

Calculista: don Ariel Ulloa Fuentes. Ingeniero Civil.

<b>Resumen Superficies</b>	<b>Superficie</b>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	2.420,00 m <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	829,68 m <sup>2</sup> .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	829,68 m <sup>2</sup> .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>		
28	PRESUPUESTO	\$ 110.028.908.-
29	DERECHOS 1,5%	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 1.650.434.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/YVP/bml.  
 Arch. = 811.

