

PERMISO DE EDIFICACIÓN

| | | |
|---|----------------|-------------|
| | NUMERO PERMISO | FECHA |
| 1 | 15421-09 | 04 JUN 2009 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 235 | 24/02/2009 |

| | | | |
|---------------------------|-----------------------|----------|-----------------|
| 3 | SE CONCEDE PERMISO DE | | EXPEDIENTE N° |
| | Ampliación | | Kardex = 23.532 |
| DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD | | URBANO X | RURAL |
| CALLE o CAMINO | | NÚMERO | ROL DE AVALÚO |
| 4 | Wenceslao Vargas | | 3796 |
| SITIO | | MANZANA | LOTEO |
| | 2 | 6 | Villa Ensueño |
| INSC. CBR A FOJAS | | NUMERO | AÑO |
| 6 | 3096 | 2586 | 2007 |
| | | | Arica |

| | | |
|-------------------------------------|----------------------|----------------------|
| IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO | | |
| APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO | | NOMBRES |
| 7 | Víctor Valencia Díaz | |
| ROL ÚNICO TRIBUTARIO | | 5.613.534-0 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8 | | |

| | | |
|------------------------------|------------|--|
| CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO | | |
| EDIFICIO DE USO | | SUPERFICIE DEL TERRENO |
| 9 | Privado | 130,60 m². |
| DESTINO PRINCIPAL | | NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL |
| 10 | Vivienda | 2 |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | | SUPERFICIE SOBRE NIVEL |
| 11 | 58,36 m². | 88,53 m². |
| LEYES QUE SE ACOGE | | LOTEO Y EDIFICA. SIMULTA |
| | D.F.L-2/59 | SI NO |
| | | PERMISO URBANIZACION N° |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

| | PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNI | DESTINO | PRESUPUESTO | |
|----|-------------------|------------|-----------|----------|---------------|----------------|
| | | | | | CLASIFICACIÓN | VALOR / m2 |
| 13 | SUBTE | | | | | 0 |
| 14 | SUB. TIPO AL | | | | | 0 |
| 15 | SUBTE | | | | | 0 |
| 17 | PISO | 58,36 m². | 1 | Vivienda | C - 5 | \$ 53.784.- |
| 18 | PISO | | | | | \$ 3.138.834.- |
| 19 | PISO | | | | | 0 |
| 20 | PISO | | | | | 0 |
| 21 | PISO | | | | | 0 |
| 22 | PISO AL | | | | | 0 |
| 23 | PISO | | | | | 0 |
| 24 | PISO | | | | | 0 |
| 25 | PISO | | | | | 0 |
| 26 | PISO | | | | | 0 |
| 27 | PISO | | | | | 0 |
| 28 | PISO | | | | | 0 |
| 29 | PISO | | | | | 0 |
| 30 | PISO | | | | | 0 |
| 31 | PISO | | | | | 0 |
| 32 | TOTALES | 58,36 m². | | | | \$ 3.138.834.- |

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar ampliación de 58,36 m², en propiedad que cuenta con Permiso de Construcción N° 13.079 de fecha 17/06/05 y Recepción Final N° 8863 de fecha 28/04/06, por 30,17 m², destinados a vivienda.

- La ampliación consta de 58,36 m², en 2 pisos:

Primer Piso: Escalera y patio techado.

Segundo Piso: Dos dormitorios.

Finalmente la vivienda queda con una superficie total construida de 88,53 m², autorizados y compuesta según siguiente detalle:

Primer Piso (41,52 m²): Estar-comedor-cocina, dormitorio, baño, escalera y patio cubierto.

Segundo Piso (47,01 m²): Dos dormitorios.

NOTAS: - Cuenta con Anteproyecto aprobado N° 3044 de fecha 27/05/2009.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2901418 del 27/03/2009, por la suma de \$ 42.759.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Luis Herrera Thomas.

| Resumen Superficies | Superficie | |
|---|-------------------------|---------------------|
| Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones) | 130,60 m ² . | Ocupación de suelo |
| Superficie construcciones existentes (sin subterráneos) | 30,17 m ² . | y constructibilidad |
| Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos) | 58,36 m ² . | |
| Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos) | 88,53 m ² . | |
| Superficie de proyección sobre el suelo. | | |
| Constructibilidad del proyecto. | | |

| PAGO DERECHOS | | |
|----------------------|-----------------|----------------|
| 28 | PRESUPUESTO | \$ 3.138.834.- |
| 29 | DERECHOS 1,5% | \$ 47.083.- |
| 30 | RESOLUCIÓN N° | \$ 4.162.- |
| 31 | DERECHOS A PAGO | \$ 42.759.- |



[Handwritten signature]

FERNANDO ROBLEDO BERTOLOTTI
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (S)
 CONSTRUCTOR CIVIL

FRB/YVP/bml.
 Kardex = 23.532

