

PERMISO DE EDIFICACIÓN

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15412-09	29 MAY 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	129	04/02/2009

Reingreso: 15/04/2009.

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Construcción Obra Nueva	Kardex = 23.685

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Rodrigo de Araya		2364	2021-11
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
8	G-G	Tarapacá Oriente	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6	2409	2325	1979
			Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Ana María Chuara Calizaya		11.097.698-4
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9	Privado	200,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10	Vivienda	1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11	70,78 m².	70,78 m².	
LEYES QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT.	PERMISO URBANIZACION N°
	D.F.L.-2/59	SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	PRESUPUESTO		
					CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	70,78 m².	1	Vivienda	D - 4	\$ 97.296.-	\$ 6.886.611.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	70,78 m².					\$ 6.886.611.-

Descripción Permiso:

- Tiene permiso para realizar Obra Nueva de 70,78 m², destinados a vivienda en un piso.
- La vivienda se compone de (70,78 m²): Estar-comedor, cocina, baño, dormitorio 1 y dormitorio 2.
Finalmente la propiedad queda con una superficie total autorizada de 70,78 m².

NOTAS: - Adjunta autorización notarial de propiedad vecina (Art. 2.6.6. de la O.G.U.C.).

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C.
(según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2929845 del 26/05/09, por la suma de \$ 103.299.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Marco A. Díaz Meza.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	200,00 m ² .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	70,78 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	70,78 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 6.886.611.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 103.299.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
★DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/KDM/bml.
Kardex = 23.685

