

162P

PERMISO DE EDIFICACIÓN

11		NUMERO PERMISO	FECHA
		15385-09	11 MAY 2009
2		SOLICITUD N°	FECHA
		2210	05/12/2008

Reingreso: 16/02/09 - 04/05/09.

3		SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
		Construir Obra Nueva		Kardex = 9764
4		DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	URBANO X	RURAL
		CALLE o CAMINO	NÚMERO	ROL DE AVALÚO
		Edmundo Flores	91	1519-6
5		SITIO	MANZANA	LOTEO
		6	A	Villa Universidad
6		INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO
		7	6	2008
				Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO				
7		APELLIDO PATERNO o APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
		Wilson Alberto Ariñez Abdala		14.587.836-5
8		REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
9		EDIFICIO DE USO	SUPERFICIE DEL TERRENO
		Público	200,00 m².
10		DESTINO PRINCIPAL	NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL
		Vivienda	1
11		SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA	SUPERFICIE SOBRE NIVEL ± SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
		97,33 m².	97,33 m².
12		LEYES A QUE SE ACOGE	LOTEO Y EDIFICA. SIMULT. PERMISO URBANIZACION N°
			SI NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	PRESUPUESTO					
		SUPERFICIE	CANT. UNI.	DESTINO	CLASIFICACIÓN	VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE					0	
14	SUB. TIPO AL					0	
15	SUBTE					0	
17	PISO	97,33 m².	1	Vivienda	D - 4	\$ 97.296.-	\$ 9.469.820.-
18	DEMOLICIÓN	-----		-----	-----	-----	\$ 520.000.-
19	PISO						
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	97,33 m².					\$ 9.989.820.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para realizar obra nueva de 97,33 m², en propiedad que cuenta con permiso de Construcción N° 1316 de fecha 19/02/75 y Recepción Final N° 808 de fecha 03/04/75, por 36,0 m², destinado a vivienda, la cual, es demolida por el propietario.

- La edificación consta de 97,33 m², en 1 piso:

Primer Piso: Sala de ventas, elaboración, sala de procesos, cámara y baño.

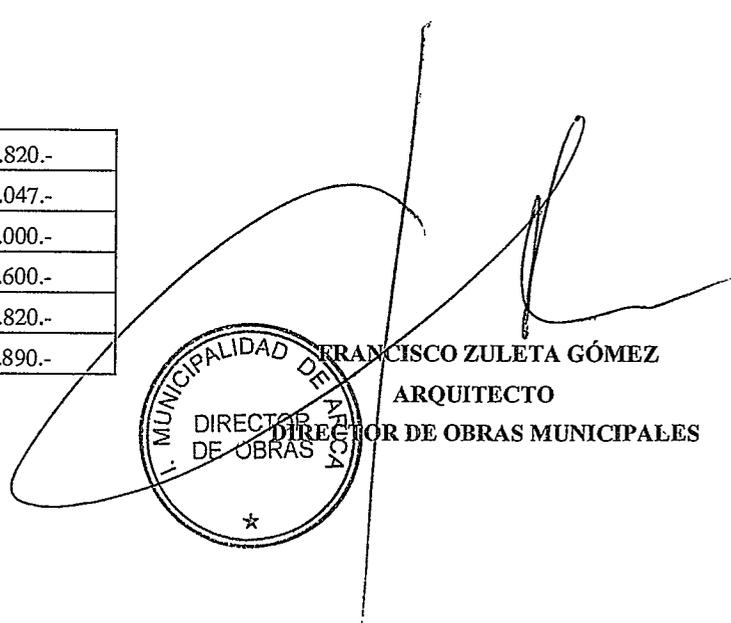
NOTA: El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2924748 del 07/05/09, por la suma de \$ 135.890.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Gastón Baeza Cortes.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	200,00 m ² .	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	97,33 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	97,33 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 9.469.820.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 142.047.-
30	PRES. DEMOLICIÓN	\$ 520.000.-
31	DEMOLICIÓN 0,5%	\$ 2.600.-
32	PRESUPUESTO TOTAL	\$ 9.989.820.-
33	DERECHOS A PAGO	\$ 135.890.-


FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FZG/bml.
Kardex = 9764

PERMISO CONSTRUCCION N° 15385-09
DE FECHA 11 MAY 2009