

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

NUMERO PERMISO		FECHA
115366-09		28 ABR. 2009
SOLICITUD N°		FECHA
2	242	24/02/2009

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Ampliación	Kardex = 23.527

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
Wenceslao Vargas		3768	9185-5
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
9	6	Villa Ensueño	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
3093	2583	-----	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7		Celinda Tapia Córdova	7.542.032-3
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado		130,60 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Vivienda		2	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL TE	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 58,36 m².		88,53 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		OTEO Y EDIFICA. SIMULTANE	PERMISO URBANIZACION N°
12 D.F.L.-2/59		SI NO	

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	58,36 m².	1	Vivienda	C - 5	\$ 53.784.-	\$ 3.138.834.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	TOTALES	58,36 m².					\$ 3.138.834.-

**Descripción Permiso:**

Tiene permiso para realizar ampliación de 58,36 m<sup>2</sup>, en vivienda tipo A que cuenta con Permiso Construcción N° 13.079 de fecha 17/06/05 y último Certificado de Recepción Final N° 8863 de fecha 28/04/2006, por una superficie de 30,17 m<sup>2</sup>, destinados a vivienda.

- La ampliación se compones de (58,36 m<sup>2</sup>).consta de 59,71 m<sup>2</sup>, en 2 pisos:

Primer Piso. (11,35 m<sup>2</sup>): Patio cubierto y escalera.

Segundo Piso. (47,01 m<sup>2</sup>): Dos dormitorios.

Finalmente la propiedad queda con 88,53 m<sup>2</sup> autorizados, destinados a vivienda en dos pisos y compuesta según siguiente detalle:

Primer Piso (41,52 m<sup>2</sup>): Estar-comedor-cocina, dormitorio, baño, patio cubierto y escalera.

Segundo Piso (47,01 m<sup>2</sup>): Dos dormitorios.

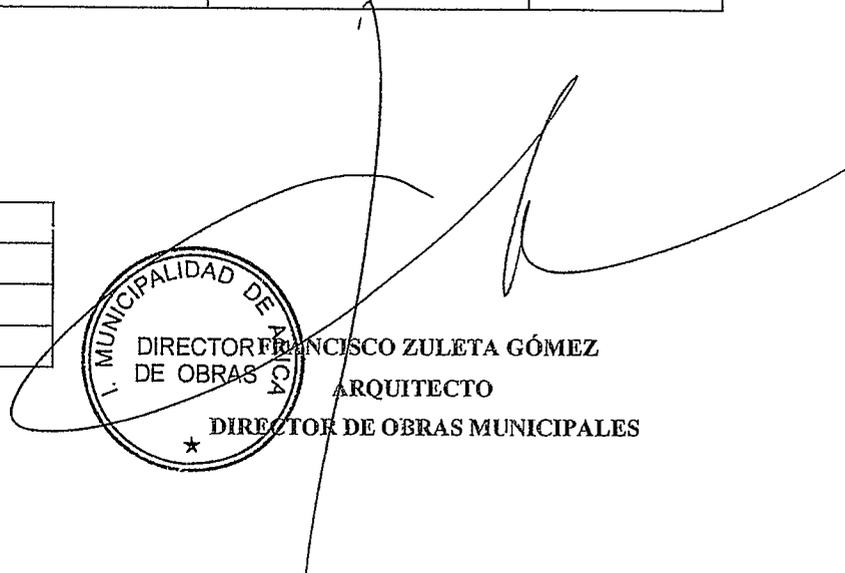
**NOTA:** El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2900506 del 26/03/09, por la suma de \$ 42.759.- al contado.

*Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Luis Herrera Thomas.*

<i>Resumen Superficies</i>	<i>Superficie</i>	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	130,60 m <sup>2</sup> .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	30,17 m <sup>2</sup> .	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	58,36 m <sup>2</sup> .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	88,53 m <sup>2</sup> .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

<b>PAGO DERECHOS</b>		
28	PRESUPUESTO	\$ 3.138.834.-
29	DERECHOS 1,5%	\$ 47.083.-
30	ANTEPROYECTO N° 2785	\$ 4.324.-
31	DERECHOS A PAGO	\$ 42.759.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES



FZG/KDM/bml.  
Kardex = 23.527

**PERMISO CONSTRUCCION N° 15366-09**  
**DE FECHA 28 ABR 2009**