

PERMISO DE EDIFICACIÓN

NUMERO PERMISO		FECHA
1	15354-09	21 ABR 2009
SOLICITUD N°		FECHA
2	1033	18/12/2006

Reingreso: 14/03/2007 - 03/10/2008.

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3	Construcción	Kardex = 21.608

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Capitán Avelino Villagran .		2269	1648-18
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 18	D	Carlos Ibañez del Campo	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 259	187	2001	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO

APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO		NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7		Teodoro Chura Flores	11.342.674-8
REPRESENTANTE LEGAL			ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8			

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado		162,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Vivienda		1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEOS
11 55,85 m².		55,85 m².	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT/ PERMISO URBANIZACION N°	
12		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO

	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO	
						VALOR / m²	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE						0
14	SUB. TIPO AL						0
15	SUBTE						0
17	PISO	55,85 m².	1	Vivienda	D - 4	\$ 97.814.-	\$ 5.462.912.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO AL						0
23	PISO						0
24	PISO						0
25	PISO						0
26	PISO						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO						0
32	TOTALES	55.85 m².					\$ 5.462.912.-

Descripción Permiso:

Tiene permiso para construir vivienda de 55,85 m², según siguiente detalle:
- Sala multiuso, cocina y baño.

NOTA: - Se acoge a Artículo 1.4.17 de la O.G.U.C., y queda caduco el Permiso de Construcción N° 12.834 de fecha 04/10/2004.

- El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2786503 del 24/10/08, por la suma de \$ 81.944.- al contado.

Profesional responsable del proyecto es el Arquitecto y Constructor don Gastón Baeza Cortes.

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	162,00 m ² .	Ocupación de suelo y constructibilidad
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	-----	
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	55,85 m ² .	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	55,85 m ² .	
Superficie de proyección sobre el suelo.		
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 5.462.912.-
29	DERECHOS	1,5%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 81.944.-



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

FZG/CPH/bml.
Kardex = 21.608

