

**PERMISO DE EDIFICACIÓN**

	NUMERO PERMISO	FECHA
1	15349-09	14 ABR 2009
	SOLICITUD N°	FECHA
2	2096	13/11/2008

SE CONCEDE PERMISO DE		EXPEDIENTE N°
3 Modifica Permiso de Construcción N° 15.039/08 del 24/09/08.		Kardex = 23.074

DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD		URBANO X	RURAL
CALLE o CAMINO		NÚMERO	ROL DE AVALÚO
4 Camino Vecinal		S/N°	10750-00020
SITIO	MANZANA	LOTEO	PLANO
5 20	Parcela 1	Alto Ramírez. Valle de Azapa	
INSC. CBR A FOJAS	NUMERO	AÑO	CBR DE
6 984	630	2003	Arica

IDENTIFICACIÓN DEL PROPIETARIO		
APELLIDO PATERNO O APELLIDO MATERNO	NOMBRES	ROL ÚNICO TRIBUTARIO
7	Carlos Apaza Sepulveda	10.947.935-7
REPRESENTANTE LEGAL		ROL ÚNICO TRIBUTARIO
8		

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO			
EDIFICIO DE USO		SUPERFICIE DEL TERRENO	
9 Privado		5.000,00 m².	
DESTINO PRINCIPAL		NÚMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL	
10 Vivienda		1	
SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA		SUPERFICIE SOBRE NIVEL	SUPERFICIE SUBTERRÁNEO
11 120,94 m²		120,94 m²	
LEYES A QUE SE ACOGE		LOTEO Y EDIFICA. SIMULT/ PERMISO URBANIZACION N°	
12 D.F.L.-2/59.		SI	NO

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO							
	PISOS	SUPERFICIE	CANT. UNI.	DESTINO	CLASIFICACIÓN	PRESUPUESTO VALOR / m2	SUBTOT. VALOR
13	SUBTE .....						0
14	SUB. TIPO .... AL						0
15	SUBTE						0
17	MODIFICACIÓN	-----	1	Vivienda	D - 4	-----	\$ 1.150.000.-
18	PISO						0
19	PISO						0
20	PISO						0
21	PISO						0
22	PISO .... AL						0
23	PISO .....						0
24	PISO .....						0
25	PISO .....						0
26	PISO .....						0
27	PISO						0
28	PISO						0
29	PISO						0
30	PISO						0
31	PISO .....						0
32	TOTALES	-----					\$ 1.150.000.-

**Descripción Permiso:**

Tiene autorización para realizar modificación del Permiso de Construcción N° 15.039/80 de fecha 24/09/2008, destinados a vivienda con una superficie autorizada de 120,94 m².

La modificación consta de cambios en el acceso principal, pasillo interior y techumbre que se encuentran identificados en planos de arquitectura, especificaciones técnicas y presupuesto informativo, y son las siguientes:

- Acceso Principal: Se cambia el ventanal de acceso por una puerta y mampara vidriada.
- Pasillo Interior: Se elimina ventanal en pasillo interior, dejando acceso libre hacia el baño y salida de servicio.
- Techumbre: Se realiza cambio de estructura de techumbre, por un envigado de perfil 100 x 50 x 3 mm y de 8 cm.

Finalmente la vivienda mantiene la superficie total construida de 120,94 m², autorizados y compuesto según siguiente detalle:

**Primer Piso** (120,94 m²): Una sala de estar, un comedor, una cocina, cuatro dormitorios, un baño y una salida de servicio.

**NOTA:** El profesional proyectista es el responsable del cumplimiento de las normas técnicas de la O.G.U.C. (según Ley N° 20.016 del 25/08/2005).

- Canceló los derechos municipales según Boletín N° 2827673 del 04/02/09, por la suma de \$ 11.500.- al contado.

**Profesional responsable del proyecto es la Arquitecto y Constructor Sra. Yasna Vicente Pérez.**

Resumen Superficies	Superficie	
Superficie del Terreno (excluidas Áreas afectas a Cesiones)	5.000,00 m².	Ocupación de suelo
Superficie construcciones existentes (sin subterráneos)	120,94 m².	y constructibilidad
Superficie Total que proyecta construir (sin subterráneos)	120,94 m².	
Superficie total (existente más proyectada, s/subterráneos)	120,94 m².	
Superficie de proyección sobre el suelo.		2,42%.
Constructibilidad del proyecto.		

PAGO DERECHOS		
28	PRESUPUESTO	\$ 1.150.000.-
29	DERECHOS	1%
30	DERECHOS A PAGO	\$ 11.500.-

  
FZG/RJG/bml.  
Kardex = 23.074



FRANCISCO ZULETA GÓMEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

